



COMUNE DI DOMUS DE MARIA
(Provincia di Cagliari)

Via Roma, 10 - C.A.P. 09010 - Tel. 070/9235015 - Fax 070/9235014

sito internet: www.comune.domusdemaria.ca.it

e mail: info@comune.domusdemaria.ca.it

C.F.: 80003930924 - P. IVA: 01473770921

Prot. n. 5273

Del 17.06.2010

**Allo Sportello Unico Edilizia Privata
SEDE**

**All' Ufficio Attività Produttive
SEDE**

**Alla Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato EE.LL. Finanza e Urbanistica
Direzione generale della pianificazione urbanistica e della
Vigilanza edilizia – Servizio Governo del territorio e Tutela
paesaggistica per le Province di Cagliari e di Carbonia-
Iglesias
Viale Trieste, 186
09123 –CAGLIARI - CA**

**Al Ministero per i Beni
e le Attività Culturali
Soprintendenza per i Beni
Architettonici, il Paesaggio
il Patrimonio Storico, Artistico
ed Etnoantropologico
per le Province di Cagliari e Oristano
Via Cesare Battisti n. 7
09123 – CAGLIARI – CA**

**ALLA Agenzia delle Dogane –CAGLIARI
“dogane.cagliari @pce.agenziadogane.it”**

**Alla Società Chia Laguna Resort
Loc. CHIA – viale Spartivento, snc
09010 -DOUSDEMARIA – CA**

Oggetto: Dichiarazione Unica Autocertificativa per la realizzazione di un intervento relativo ad attività produttive (L.R. n. 3/2008, art. 1, comma 21), presentata in data 25.05.2010, prot. n. 0004545, relativa alla realizzazione di un chiosco prefabbricato di supporto all'attività del ristorante Le Dune, l'intervento ricade in area di proprietà (Foglio C/6, mappale 753) ma a ridosso dell'area demaniale.

Trasmissione dichiarazione autocertificativa e convocazione di conferenza di servizi ai sensi della L. R. 3/08 art. 1, comma 25.

Il sottoscritto geom. Marcello Porcina, in qualità di Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive,

CONSIDERATO che il Sig. Rigoni Piermario, legale rappresentante della Chia Laguna Resort S.p.A, ha presentato in data 25/05/2010, prot. n. 0004545, allo Sportello Unico Attività Produttive la DUAP, la Dichiarazione Autocertificativa Unica per un intervento relativo ad attività produttive (L.R. n. 3/2008, art. 1, comma 21) e la relativa documentazione, per la realizzazione di un chiosco prefabbricato di supporto all'attività del ristorante Le Dune, l'intervento ricade in area di proprietà (Foglio C/6, mappale 753) ma a ridosso dell'area demaniale.

CONSTATATO che l'intervento in oggetto, ai sensi della della L.R. n. 3/2008, art. 1, commi 16-32 (Finanziaria Regionale 2008) è soggetto a conferenza di servizi in quanto sussistono valutazioni di carattere discrezionale che coinvolgono le competenze istruttorie di più Enti e/o Uffici;

CONVOCA

presso l'Aula Consiliare del Comune di Domus de Maria per il giorno mercoledì 30.06 2010, alle ore 10,00 le Amministrazioni in indirizzo nonché la società proponente l'intervento, per la Conferenza di Servizi prevista dall'art. 1, comma 25 della Legge Regionale n. 3/2008.

Si ricorda che, a norma dell'art. 14-ter, comma 6, della legge 241 del 1990, ciascuna di codeste amministrazioni e/o enti partecipa alla conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'ente che rappresenta su tutte le decisioni di competenza dello stesso.

Pertanto dovrà essere prodotta per essere allegata al verbale della conferenza apposita delega.

Si evidenzia che in tale sede potranno essere resi i pareri di competenza e potranno essere comunicati gli esiti delle verifiche sulle dichiarazioni autocertificate dal tecnico e dall'impresa.

Si ricorda che, in base alla normativa sopra citata, in caso di *"mancata partecipazione dei soggetti invitati, ovvero in caso di mancata presentazione di osservazioni entro la data di svolgimento della conferenza stessa, i pareri, le autorizzazioni e gli altri provvedimenti dovuti si intendono positivamente espressi... (omissis)"* e che, ai sensi dell'art, 14 quater della L. 241/90 *"il dissenso di uno o più rappresentanti delle amministrazioni, regolarmente convocate alla conferenza di servizi, a pena d'inammissibilità, deve essere manifestato nella conferenza di servizi, deve essere congruamente motivato, non può riferirsi a questioni connesse che non costituiscono oggetto della conferenza medesima e deve recare le specifiche indicazioni delle modifiche progettuali necessarie ai fini dell'assenso"*.

Ai sensi dell'art. 14-ter comma 2 della legge n. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005 *"entro cinque giorni dal ricevimento della presente le Amministrazioni convocate possono concordare con l'ufficio procedente, qualora impossibilitate a partecipare, l'effettuazione della riunione in una diversa data compresa nei dieci giorni successivi alla prima"*.

Si trasmette inoltre in allegato alla presente copia della dichiarazione autocertificativa in oggetto, corredata degli elaborati grafico-descrittivi previsti dalle vigenti disposizioni di legge.

Della presente convocazione e data pubblicità attraverso il sito internet del Comune di Domus de Maria www.comune.domusdemaria.ca.it e attraverso la pubblicazione all'Albo pretorio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA STAFF E DIREZIONE E DEL SERVIZIO SUAP
(Geom. Marcello Porcina)